

## Om jobbet

Tjänstebeskrivning & erbjudande: Är du serviceinriktad, praktiskt lagd och vill ha ett omväxlande arbete med mycket kontakter med kunder och entreprenörer samt stort eget ansvar?

Är du ansvarsfull och kreativ problemlösare?

Då kan tjänsten som fastighetsvärd hos Lycksele Bostäder AB vara rätt för dig!

I tjänsten ansvarar du och sköter kontakten mot hyresgäster, hanterar felanmälningar, beställningar samt utför enklare reparationer.

I rollen kommer du även att:

- Ansvara för att planering, rondering och att förbättringar genomförs i och utanför fastigheterna.
- Åtgärda fel i och utanför fastigheterna för att fastigheternas funktioner upprätthålls.
- Fungera som trygghetsvärd ett antal timmar per vecka.

Du ingår även i vår jourgrupp innebärande fastighetsjour var 10:e vecka i samarbete med Lycksele kommun och Lycksele Industrihus.

Arbetet kan även omfatta arbetsledning.

### Personprofil

Vi söker dig som har god kompetens inom yrket, är noggrann, serviceinriktad och har ett stort intresse för fastigheter. Vidare är du initiativrik, har ett bra ordningssinne och tidigare erfarenhet av praktiskt arbete. Med andra ord är du som ansöker en självgående fixare som känner en tillfredsställelse av att ha ordning och reda omkring dig samt brinner för att bygga relationer och kundmöten.

Vidare ser vi att du har B-körkort.

Det är även meriterande om du har tidigare erfarenhet av att ha arbetat inom fastighetsbranschen, som snickare, VVS eller elektriker. Goda kunskaper i engelska och svenska i tal och skrift.

Vi tillämpar löpande urval och anställningsdatum sker enligt överenskommelse.

Ansökan skickas till VD Peter Lindholm [peter.lindholm@lyckselebostader.se](mailto:peter.lindholm@lyckselebostader.se).

## Om anställningen

### Lön

Fast månadslön

### Anställningsvillkor

Heltid - flextid

